

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 **АДМИНИСТРАЦИИ СОЛДАТСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАКИТЯНСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Солдатское

«05» марта 2022 г. № 12

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в постановление администрации Солдатского сельского поселения №15 от 28.11.2016 г. «Об утверждении** **административных регламентов** **предоставления муниципальных услуг»** |  |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 N 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в сфере предоставления муниципальных услуг в соответствие с действующим законодательством, администрация Солдатского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Солдатского сельского поселения № 15 от 28.11.2016 г «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг» следующие изменения:
	1. В административный регламент по оказанию муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельного участка и установления сервитута на территории Солдатского сельского поселения», утвержденный пунктом 1.1. вышеуказанного постановления:

- подпункт 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, - в случае такой необходимости.».

* 1. В административный регламент по оказанию муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на территории Солдатского сельского поселения без проведения торгов», утвержденный пунктом 1.5. вышеуказанного постановления:

- абзац 5 пункта 2.5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 02.10.2020);»;

- подпункт 5 пункта 2.8 раздела 2 признать утратившим силу;

- в подпункте 11 слова «развитии застроенной территории» заменить словами «комплексном развитии территории», слово «освоении» заменить словом «развитии»;

- в подпункте 12 слова «освоении территории или договор о развитии застроенной" заменить словом «развитии», слово «предусматривающие» заменить словом «предусматривающий».

1.3. В административный регламент по оказанию муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно на территории Солдатского сельского поселения», утвержденный пунктом 1.6. вышеуказанного постановления:

- в абзаце 1 подпункта 1.2.1 пункта 1.2. раздела 1 слова «учреждениях высшего или среднего профессионального образования» заменить словами «профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования»;

 1.4. В административный регламент по оказанию муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, по инициативе гражданина или юридического лица в предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на территории Солдатского сельского поселения», утвержденный пунктом 1.8. вышеуказанного постановления:

 - подпункт 4 подпункта 2.8.1 пункта 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«4. В отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.»;

- подпункт 13 подпункта 2.8.1 пункта 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«13. Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии.».

2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, предусмотренном Уставом сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Солдатского сельского поселения В.Е.Коновалов**