



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

Белгород

«19» июля 2023 г.

№ 234-ОД-Н

**О внесении изменений в правила  
землепользования и застройки  
Солдатского сельского поселения  
муниципального района «Ракитянский  
район» Белгородской области**



В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Ракитянского района Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколами публичных слушаний от 20 июня 2023 года, заключением о результатах публичных слушаний от 20 июня 2023 года,

### п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Солдатского сельского поселения муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 10 мая 2018 года № 407 (далее – Правила):

1.1. В карты «Карта градостроительного зонирования», «Карта зон с особыми условиями использования» внести следующие изменения:

1.1.1. Для земельного участка с кадастровым номером 31:11:1302002:325, расположенного по адресу: Ракитянский район, Солдатское сельское поселение, с. Солдатское, ул. Красная Заря установить территориальную зону «Р-3 - Зона природного ландшафта»;

1.1.2. Для земельного участка с кадастровым номером 31:11:1302002:281, расположенного по адресу: Ракитянский район, Солдатское сельское поселение, с. Солдатское, ул. Мильшинка установить территориальную зону «Р-3 - Зона природного ландшафта»;


1.1.3. Для земельного участка с кадастровым номером 31:11:1302002:162, расположенного по адресу: Ракитянский район, Солдатское сельское поселение, с. Солдатское, ул. Третьяковка, 27 установить территориальную зону «Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки».

2. Рекомендовать администрации Ракитянского района Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» ([zakonbelregion.ru](http://zakonbelregion.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**



**Г.В. Горожанкина**