

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ СОЛДАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАКИТЯНСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Солдатское

«16» октября 2020 г. № 24

|  |  |
| --- | --- |
| **О внесении изменений в постановление администрации Солдатского сельского поселения**  **от 23 апреля 2019 года № 78** |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, администрация Солдатского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Солдатского сельского поселения от 23 апреля 2019 года № 78 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»:

- в Положение о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества Солдатского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее Положение), утвержденное в пункте 1 названного постановления:

- пункт 1.2 Положения изложить в следующей редакции:

«1.2. Имущество, включенное в перечень, предоставляется в аренду по результатам проведения аукциона или конкурса на право заключения договора аренды (далее также – торги), за исключением случаев, установленных [частями 1](consultantplus://offline/ref=F594311FE477D94D9E8DDFFC0F82489B9A64ABA726E600708B45E7FC5DE059ADF9F7E6126D4BCC57XDD1M) и [9 статьи 17.1](consultantplus://offline/ref=F594311FE477D94D9E8DDFFC0F82489B9A64ABA726E600708B45E7FC5DE059ADF9F7E61065X4DBM) Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) и пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

- пункт 4.4. Положения изложить в следующей редакции:

«4.4. В договор аренды включается запрет осуществлять действия, влекущие какое-либо ограничение (обременение) предоставленных арендатору имущественных прав, в том числе на сдачу земельного участка в безвозмездное пользование (ссуду), переуступку прав и обязанностей по договору аренды другому лицу (перенаем), залог арендных прав и внесение их в качестве вклада в уставный капитал других субъектов хозяйственной деятельности, а также передачу в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».»

2. Опубликовать настоящее постановление в межрайонной газете «Наша жизнь».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Солдатского сельского поселения В.Е. Коновалов**